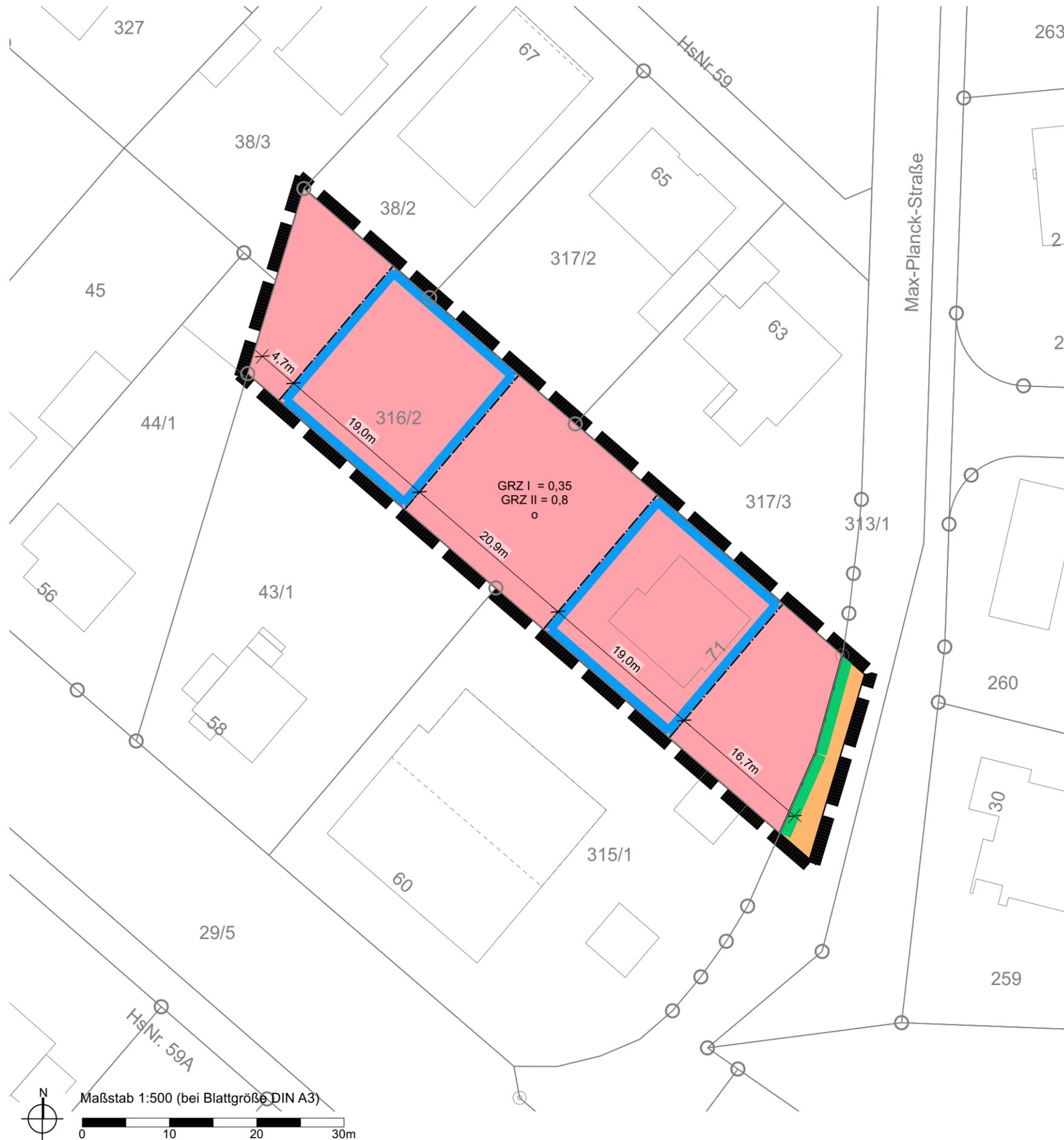


ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN



Planzeichenerklärung

Festsetzungsdetails und Rechtsgrundlagen
siehe Textteil

Art der baulichen Nutzung

 Baugebiet – Art der Nutzung sh.
Vorhaben- und Erschließungsplan

Maß der baulichen Nutzung und Bauweise

GRZ Grundflächenzahl
GFZ Geschossflächenzahl
o offene Bauweise

Verkehrsflächen

 öffentliche Straßenverkehrsfläche
 Straßenbegrenzungslinie

Sonstige Planzeichen

 Grenze des Geltungsbereichs

Planunterlage

475/1 Flurstücksnummer
 Flurstücksgrenze mit Grenzpunkt
 Baulicher Bestand mit Hausnummer

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Max-Planck-Straße 71" in Dieburg

Planzeichnungen Blatt 1 von 2: Zeichnerische Festsetzungen

Planstand:
ENTWURF ZUR OFFENLAGE

Datum: 10.12.2024

Planunterlage:
ALKIS Liegenschaftskataster
Stand April 2024

